

От 14.10.2020г. № 14-04/6639

на от

ООО «УК «Кондопожстрой»»
186222, Республика Карелия, г. Кондопога, ул.
Пролетарская, д. 10а

МУП «Редакция газеты «Новая Кондопога»
г. Кондопога, ул. М. Горького, 14а
для размещения в средствах массовой
информации ч. 4 ст. 157.2 ЖК РФ

**На доски объявлений в подъезды домов
По списку**

На официальный сайт <https://kondzkh.ru/>

УВЕДОМЛЕНИЕ

Кондопожское ММП ЖКХ, руководствуясь ч. 2, ч. 3, ч. 4 ст. 157.2 ЖК РФ, Решением Арбитражного суда Республики Карелия по делу А26-5368/2020, вступившего в законную силу, учитывая наличие у ООО «УК «Кондопожстрой» задолженности за отопление и ГВС в МКД перед ресурсоснабжающей организацией – Кондопожское ММП ЖКХ в размере, равном или превышающем две среднemesячные величины обязательств по оплате по Договору теплоснабжения от 01.01.2017г. №283 в отношении домов:

- г. Кондопога, Бульвар Юности, д.7;
- г. Кондопога, Бульвар Юности, д.7а;
- г. Кондопога, Бульвар Юности, д.11;
- г. Кондопога, Октябрьское шоссе, д.67;
- г. Кондопога, Октябрьское шоссе, д.71;
- г. Кондопога, Октябрьское шоссе, д.89;
- г. Кондопога, Октябрьское шоссе, д.93;
- г. Кондопога, ул. Строительная, д.9а;
- г. Кондопога, ул. Бумажников, д.12;
- г. Кондопога, ул. Бумажников, д.44;
- г. Кондопога, пр. Калинина, д.14;
- г. Кондопога, пр. Калинина, д.18;
- г. Кондопога, ул. Пролетарская, д.8а;
- г. Кондопога, ул. М.Горького, д.9а;
- г. Кондопога, ул. Парковая, д.30;
- г. Кондопога, ул. Советов, д.8;
- г. Кондопога, ул. М.Горького, д.20;
- г. Кондопога, ул. Комсомольская, д.21а;
- г. Кондопога, ул. Заводская, д.37, корп.1;
- г. Кондопога, ул. Заводская, д.37, корп.2

настоящим уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения вышеуказанного договора.

Согласно требованиям ч. 5 ст.157.2 ЖК РФ с 15.11.2020г. вышеуказанный договор считается прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах.

С 15.11.2020г. согласно требованиям п. 2 ч. 7 ст. 157.2 ЖК РФ договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжение и горячее водоснабжение между собственниками помещения в многоквартирных домах, указанных выше, и ресурсоснабжающей организацией – Кондопожское ММП ЖКХ считаются заключенными со всеми собственниками помещений в многоквартирном доме одновременно по истечении тридцати дней с даты направления предусмотренного частью 3 ст. 157.2 ЖК РФ уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом.

В этой связи плату от населения за теплоснабжение в вышеуказанных домах будет принимать Кондопожское ММП ЖКХ в порядке предусмотренном ч. 1, ч. 7.5 ст. 155 ЖК РФ.

С Уважением,

Исполнительный директор
Кондопожского ММП ЖКХ



П.В. Гармаш